

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE

Scheda n°
2\$*

DATI GENERALI : Comune di Predazzo
Località: Bellamonte
RILIEVO : settembre - ottobre 2007

P.ed. 1308/1
Scheda PRG n° 136
il RILEVATORE: Arch. Anna Lisa Guadagnini

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



A-D



B-A

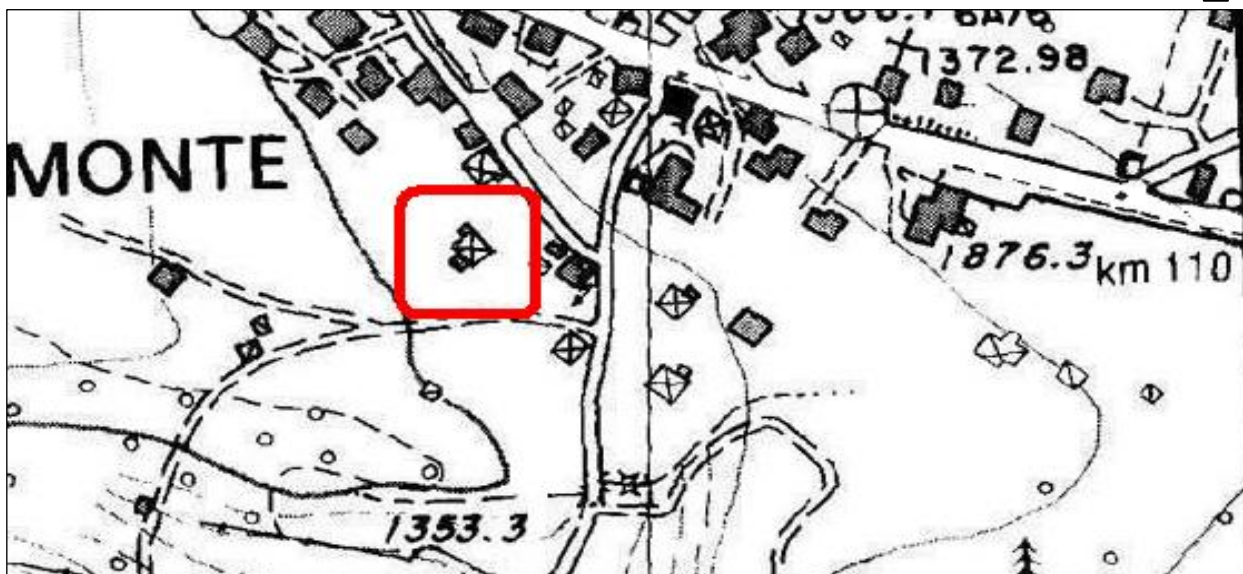


D-C

C-B n.p.

CARTA TECNICA

nord ↑



COMUNE DI PREDAZZO

CENSIMENTO

Edificio n° 261

ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		USO ATTUALE	
edificio rustico	<input type="checkbox"/>	riparo montano temporaneo	<input type="checkbox"/>
tabià-fienile	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio alla baita	<input type="checkbox"/>
baita	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio al tabià	<input checked="" type="checkbox"/>
malga	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio alla malga	<input checked="" type="checkbox"/>
edificio turistico-rifugio	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio al rifugio	<input type="checkbox"/>
		stalla	<input type="checkbox"/>
		edificio di culto-cappella	<input type="checkbox"/>
		edificio militare	<input type="checkbox"/>
		legnaia-deposito-wc	<input type="checkbox"/>
		altro	<input type="checkbox"/>
EPOCA DI COSTRUZIONE			
anno di costruzione		<input type="text"/>	tra il 1860 e il 1945
anteriore al 1860		<input type="checkbox"/>	posteriore al 1939
			<input checked="" type="checkbox"/>
GRADO DI UTILIZZO			
in uso permanente		<input type="checkbox"/>	in uso temporaneo
sottoutilizzato (in parte)		<input type="checkbox"/>	in stato di abbandono
			<input checked="" type="checkbox"/>
CARATTERISTICHE EDIFICIO			
TIPO COSTRUTTIVO:	totalmente in pietra	<input type="checkbox"/>	in legno con basamento in pietra a vista
	in pietra a vista con parti in legno	<input checked="" type="checkbox"/>	in legno con basamento in muratura
	in muratura con parti in legno	<input type="checkbox"/>	in legno misto a pietra o muratura
	totalmente in legno su pietre sconnesse	<input type="checkbox"/>	in legno a Blockbau/a telaio/in assito
VOLUME:		volume unico	<input checked="" type="checkbox"/>
		volume composto da più corpi	<input type="checkbox"/>
		ampliamenti	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI IN AGGETTO:		balconi	<input type="checkbox"/>
		ballatoi	<input type="checkbox"/>
		scale esterne	<input type="checkbox"/>
TETTO:	a capriata	<input type="checkbox"/>	a falda unica
	con trave di colmo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
MANTO DI COPERTURA:	in pietra	<input type="checkbox"/>	in lamiera
	in scandole	<input type="checkbox"/>	in onduline
	in tegole in cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	in cemento
	in tegole canadesi	<input type="checkbox"/>	in plastica
ACCESSORI TETTO:	comignolo	<input checked="" type="checkbox"/>	finestre a tetto
	pannelli solari	<input type="checkbox"/>	parabolica
	abbaini	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI FORI:	legno	<input checked="" type="checkbox"/>	ferro
	alluminio	<input type="checkbox"/>	con anta in tavole di legno
	pvc	<input type="checkbox"/>	senza serramenti
FINITURE:	intonaco a raso sasso	<input type="checkbox"/>	finitura prevalente in legno Blockbau
	intonaco civile	<input checked="" type="checkbox"/>	finitura prevalente in muratura
	finitura in tavole di legno	<input checked="" type="checkbox"/>	
PARTICOLARI DI PREGIO:	fori	<input type="checkbox"/>	focolare aperto
	travi	<input type="checkbox"/>	intagli
	affresco	<input type="checkbox"/>	altro
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA			
originale		<input type="checkbox"/>	trasformata (grado medio)
modificata (grado leggero)		<input type="checkbox"/>	alterata (grado notevole)
			<input checked="" type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE			
buono		<input checked="" type="checkbox"/>	discreto
			cattivo
			<input type="checkbox"/>

PERTINENZE			
	a verde aperto	<input checked="" type="checkbox"/>	
	a verde recintato	<input type="checkbox"/>	manufatto di servizio
	posto auto	<input type="checkbox"/>	deposito attrezzi
	autorimessa	<input type="checkbox"/>	legnaia
VIABILITA'			
ACCESSO AREA (nelle immediate vicinanze)			ACCESSO EDIFICIO (nelle immediate vicinanze)
	strada provinciale	<input checked="" type="checkbox"/>	strada provinciale
	strada comunale	<input type="checkbox"/>	strada comunale
	strada forestale	<input type="checkbox"/>	strada forestale
	strada privata	<input type="checkbox"/>	strada privata
	sentiero	<input type="checkbox"/>	sentiero
LEGISLAZIONE (VINCOLI)			
			Bene individuato ai sensi dell' art. 94 L.P. n°22/91
			Bene individuato ai sensi del D.LGS 22 gennaio 2004 N° 42

PREVISIONE PRG

CATEGORIA DI INTERVENTO			
	manutenzione ordinaria	<input type="checkbox"/>	
	manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/>	ristrutturazione edilizia
	restauro	<input type="checkbox"/>	risanamento conservativo
			demolizione
TIPOLOGIA			
	tabià	<input type="checkbox"/>	malga
	baita	<input type="checkbox"/>	non definibile
	maso	<input type="checkbox"/>	

INDICAZIONI PUNTUALI

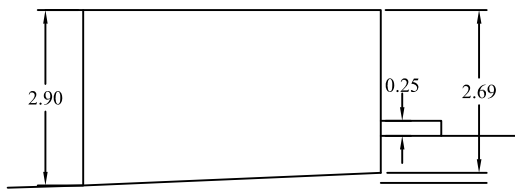
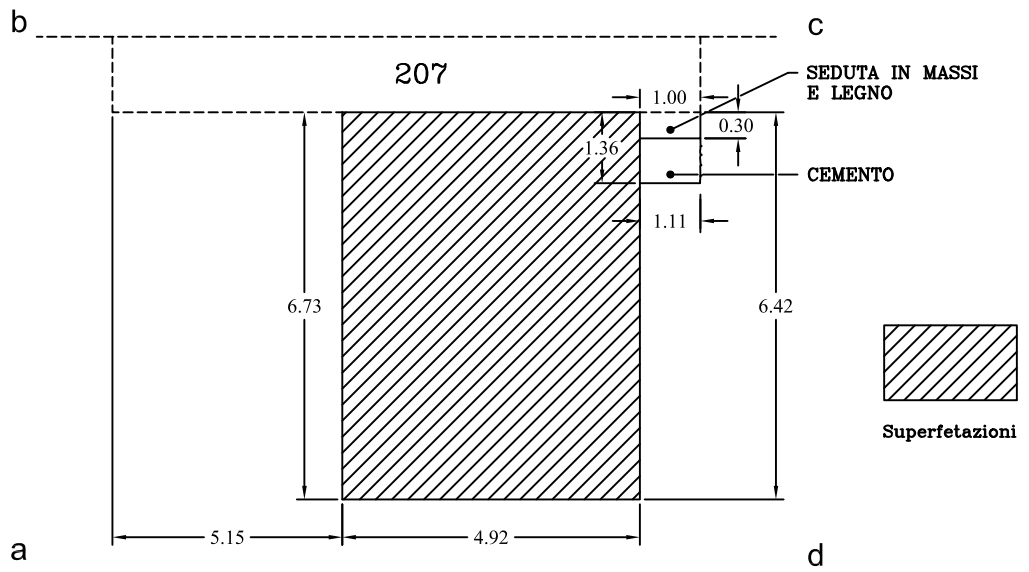
Intervento unitario con scheda 354

Demolizione delle superfetazioni con recupero del volume in posizione defilata

COMUNE DI PREDAZZO

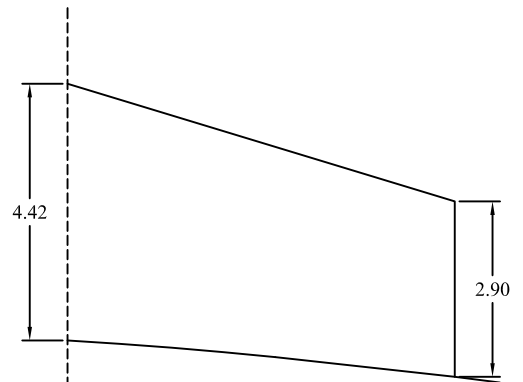
RILIEVO

Edificio n° 206



a

d



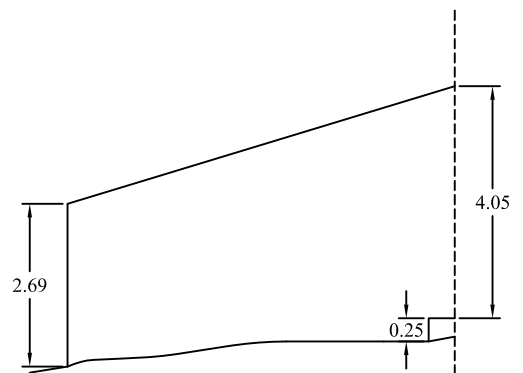
b

a

N.P.

c

b



d

c